



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.05.2020

№ 1057

г. Екатеринбург
Об утверждении перечня документов, необходимых для предоставления
юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям
отсрочки внесения платежей по договорам

Руководствуясь статьей 95 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», на основании указов Губернатора Свердловской области от 18.09.2017 № 484-УГ «О членах Правительства Свердловской области», от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV)», от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Свердловской области», в целях предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям отсрочки внесения платежей по договорам

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды объектов недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства (прилагается);

2) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору купли-продажи государственного казенного имущества Свердловской области (прилагается);

3) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (прилагается);

4) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (прилагается);

5) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков юридическим лицам

и индивидуальным предпринимателям – собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества (прилагается).

2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, которым предоставляется отсрочка, предусмотренная пунктами 1–5 Указа Губернатора Свердловской области от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», обращаются в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области с заявлением и документами, необходимыми для предоставления отсрочки, указанными в форме заявления согласно пункта 1 настоящего приказа.

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.mugiso.midural.ru).

4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Министра



С.М. Зырянов

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 08.05.2020 № 1057

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды
объектов недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства

На основании пункта 1 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Свердловской области», в соответствии с выпиской из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от _____ № _____ (прилагается), прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды

(указать реквизиты договора)

_____ за период
(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка/характеристики арендуемого имущества)

с 18 марта по 30 июня 2020 года на срок с _____ по _____
платежами

(не позднее 31 декабря 2021 года)

в размере _____
(единовременно/равными платежами/ежеквартально/ежемесячно)

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ¹	Выписка из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от _____ № _____ на _____ л. в 1 экз.
-----------------	--

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя: _____

¹ Не является обязательным документом для предоставления заявителем

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 08.05.2020 1057

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ*

о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору купли-продажи
государственного казенного имущества Свердловской области

(ИНН, полное наименование организации/индивидуального предпринимателя/ФИО физического лица)

является субъектом малого и среднего предпринимательства, реализовавшим преимущественное право на приобретение государственного имущества Свердловской области в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На основании пункта 2 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договору купли-продажи государственного казенного имущества Свердловской области: _____

(указать реквизиты договора)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки

персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____ / _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 08.05.2020 1057

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты платежей
по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

На основании пункта 3 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

_____ за период с 18 марта по 30 июня 2020
года.

(указать реквизиты договоров)

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я _____ выражаю свое
согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

УТВЕРЖДЕНА
 Приказом Министерства по управлению
 государственным имуществом Свердловской
 области от 08.05.2020 1057

Министерство по управлению государственным
 имуществом Свердловской области

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции

На основании пункта 4 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», в соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)²

(указываются реквизиты выписки)

ввиду осуществления деятельности _____

(указывается(ются) наименование(я) видов экономической деятельности Вашей организации)

соответствующих кодам ОКВЭД³ _____ ,

(коды ОКВЭД должны соответствовать следующим значениям: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.21.21, 52.23.1, 90, 59.14, 91.02, 91.04.1, 93, 96.04, 86.90.4, 79,55, 56, 85.41, 88.91, 82.3, 95, 96.01, 96.02, 86.23, 45.11.2, 45.11.3, 45.19.2, 45.19.3, 45.32, 45.40.2, 45.40.3, 47.19.1, 47.19.2, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.82, 47.89)

прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды _____

(указать реквизиты договора)

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка/характеристики арендуемого имущества)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Также прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по вышеназванному договору за период с 1 июля до 1 октября 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

² официальный документ, выдаваемый Федеральной Налоговой Службой ФНС, который содержит основные сведения о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя и его деятельности, можно бесплатно скачать или проверить сведения on-line на сайте www.egrul.nalog.ru.

³ Установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта до 1 октября 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ⁴	Выписка из ЕГРЮЛ и ЕГРИП на _____ л. в 1 экз.
-----------------	---

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

⁴ Не является обязательным документом для предоставления заявителем

Форма

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Министерства по управлению
государственным имуществом Свердловской
области от 05.05.2020 1057

Министерство по управлению государственным
имуществом Свердловской области

_____ (полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице представителя: _____

действующего на основании: _____

Телефон: _____

E-mail: _____

Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям – собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества

На основании пункта 5 Указа Губернатора Свердловской области 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды земельного участка _____

(указать реквизиты договора)

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Сообщаю, о том, что _____

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

предоставлена отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды

_____ (указать реквизиты договора)

объектов недвижимого имущества, которые заключены _____

(указать дату заключения договора (ранее 18.03.2020))

и арендаторами по которым являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность

_____ (указывается(ются) наименование(я) видов экономической деятельности организации арендатора)

соответствующих кодам ОКВЭД⁵ _____

(коды ОКВЭД арендатора, должны соответствовать следующим значениям: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.21.21, 52.23.1, 90, 59.14, 91.02, 91.04.1, 93, 96.04,

86.90.4, 79.55, 56, 85.41, 88.91, 82.3, 95, 96.01, 96.02, 86.23, 45.11.2, 45.11.3, 45.19.2, 45.19.3, 45.32, 45.40.2, 45.40.3, 47.19.1, 47.19.2, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.82, 47.89)

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
--	--

⁵ Установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»

	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Приложение:

1) ⁶	документы, подтверждающие предоставление отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества (соглашение об отсрочке между Вашей организацией и Арендатором, договор аренды Вашей организацией с арендатором, выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП)
-----------------	---

Я _____ выражаю свое согласие

(фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя/представителя заявителя)

Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

_____/_____/_____/_____
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)