

## ПРОТОКОЛ

совещания по вопросам достижения целевых значений показателей «Доля населенных пунктов Свердловской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Свердловской области» и «Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Свердловской области» целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, вопросам реализации Плана-графика проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в 2023 году, у Первого заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Е.П. Николаевой

28 марта 2023 года

г. Екатеринбург

29.03.2023

№ 43

### Присутствовали:

Начальник отдела реализации градостроительной политики Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

– А.Е. Безбородько

Начальник отдела экономического анализа и прогнозирования развития территорий администрации Горнозаводского управленческого округа

– Н.В. Бутакова

Заместитель управляющего администрацией Южного управленческого округа

– Р.Ю. Валов

Заместитель начальника отдела по реализации государственных программ и обеспечения кадастровой деятельности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

– Н.А. Дегтярев

Заместитель директора специализированного областного государственного унитарного предприятия «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области по работе с территориями

– С.А. Костина

Директор департамента лесного хозяйства Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области	–	А.В. Курьяков
Заместитель начальника департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации города Екатеринбурга	–	М.В. Мацкова
Главный специалист социально-экономического отдела администрации Восточного управленческого округа	–	Т.В. Палкина
Начальник отдела административно-территориального деления Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	–	Е.В. Пономарев
Управляющий администрацией Северного управленческого округа	–	Е.Ю. Преин
Ведущий специалист отдела контроля и взаимодействия с органами местного самоуправления администрации Западного управленческого округа	–	И.М. Сюкасева
Начальник отдела по реализации государственных программ и обеспечения кадастровой деятельности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области	–	А.В. Чугунова
Заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области	–	Т.Н. Янтюшева

I. О проблемных вопросах достижения целевых значений показателей «Доля населенных пунктов Свердловской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Свердловской области» в объеме 100% и «Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Свердловской области» в объеме 80 % целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, в 2023 году

(Е.П. Николаева, Е.Ю. Преин, Е.В. Пономарев, А.Е. Безбородько, А.В. Курьяков,  
М.В. Мацкова, Т.Н. Янтюшева)

1. Принять к сведению информацию участников совещания по вопросу достижения целевых значений показателей «Доля населенных пунктов Свердловской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр

недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Свердловской области» (далее – показатель 1) в объеме 100% и «Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Свердловской области» (далее – показатель 2) в объеме 80 % целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р (далее – целевая модель), в 2023 году.

2. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Министерству природных ресурсов и экологии Свердловской области, Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, управляющим администрациями Восточного управленческого округа Свердловской области, Северного управленческого округа Свердловской области и Южного управленческого округа Свердловской области проработать проблемные вопросы, связанные с достижением целевых значений показателя 1 в объеме 100% и показателя 2 в объеме 80% в 2023 году на территориях Арамилевского городского округа Свердловской области, Артемовского городского округа и муниципального образования «город Екатеринбург», и доложить на очередном совещании по данному вопросу, которое состоится 4 апреля 2023 года в 10:00 часов в режиме видеоконференцсвязи (ссылка для подключения: <https://mugi-conf.mugiso.midural.ru/c/31122023>, pin: 2255), об эффективных механизмах их решения.

Срок – до 4 апреля 2023 года.

3. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области:

3.1. Организовать проведение совещания по вопросу достижения целевых значений показателя 1 в объеме 100% на территории Серовского городского округа 29 марта 2023 года в 15:30 часов в режиме видеоконференцсвязи (ссылка для подключения: <https://mugi-conf.mugiso.midural.ru/c/31122023>, pin: 2255) с участием представителей Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу, Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области, Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Администрации Северного управленческого округа Свердловской области и органов местного самоуправления Серовского городского округа.

Срок – до 29 марта 2023 года;

3.2. Организовать проведение совещания по вопросу достижения целевых значений показателя 1 в объеме 100% и показателя 2 в объеме 80% в 2023 году на территориях Каменского городского округа, Малышевского городского округа и городского округа Рефтинский 30 марта 2023 года в 9:30 часов в режиме видеоконференцсвязи (ссылка для подключения: <https://mugi-conf.mugiso.midural.ru/c/31122023>, pin: 2255) с участием представителей Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу, Министерства природных ресурсов и экологии

Свердловской области, Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Администрации Южный управленческого округа Свердловской области и органов местного самоуправления Каменского городского округа, Малышевского городского округа и городского округа Рефтинский.

Срок – до 30 марта 2023 года.

4. Министерству природных ресурсов и экологии Свердловской области представить в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области презентационные материалы «Регламент 2.0», разъясняющие порядок действий при решении вопросов, связанных с устранением пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда.

Срок – до 31 марта 2023 года.

5. Рекомендовать управляющим администрациями Западного управленческого округа Свердловской области, Южного управленческого округа Свердловской области и Северного управленческого округа Свердловской области представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области планы мероприятий («дорожные карты») по достижению целевых значений показателя 1 в объеме 100% в 2023 году, утвержденные органами местного самоуправления городского округа Красноуфимск Свердловской области, Каменск-Уральского городского округа Свердловской области и Серовского городского округа.

Срок – до 14 апреля 2023 года;

6. Рекомендовать управляющим администрациями Восточного управленческого округа Свердловской области и Северного управленческого округа Свердловской области представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области планы мероприятий («дорожные карты») по достижению целевых значений показателя 1 в объеме 100% в 2023 году, утвержденные по результатам их доработки органами местного самоуправления городского округа «Город Лесной» Свердловской области, Махнёвского муниципального образования и Сосьвинского городского округа с учетом сроков реализации целевой модели и необходимости ее исполнения.

Срок – до 14 апреля 2023 года.

7. Главе Екатеринбурга А.В. Орлову представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области план мероприятий («дорожную карту») по достижению целевого значения показателя 1 в объеме 100% на территории муниципального образования «город Екатеринбург» в 2023 году.

Срок – до 14 апреля 2023 года.

II. О проблемных вопросах реализации Плана-графика проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2023 году

(Е.П. Николаева, С.А. Костина, Е.Ю. Преин, Р.Ю. Валов)

1. Принять к сведению информацию участников совещания по вопросу реализации Плана-графика проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 518-ФЗ), утвержденного Заместителем Губернатора Свердловской области – Министром по управлению государственным имуществом Свердловской области А.В. Кузнецовым 07.12.2022 (далее – План-график), в 2023 году.

2. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области представить в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области презентационные материалы, разъясняющие порядок реализации полномочий органов местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Законом № 518-ФЗ, в виде инфографики, а также формы документов и образцы их заполнения для размещения данных материалов на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Срок – до 7 апреля 2023 года.

3. Рекомендовать управляющим администрациями Восточного управленческого округа Свердловской области, Западного управленческого округа Свердловской области и Южного управленческого округа Свердловской области проработать проблемные вопросы, связанные с исполнением Плана-графика в 2023 году на территориях Алапаевского муниципального образования, Артемовского городского округа, Артинского городского округа, Ачитского городского округа, Байкаловского муниципального района Свердловской области, Бисертского городского округа, Восточного сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, городского округа Верхняя Пышма, городского округа «город Ирбит» Свердловской области, городского округа Заречный, городского округа Староуткинск, Камышловского городского округа, Режевского городского округа и Таборинского муниципального района, и доложить на очередном совещании по данному вопросу, которое состоится 4 апреля 2023 года в 10:00 часов в режиме видеоконференцсвязи (ссылка для подключения: <https://mugi-conf.mugiso.midural.ru/c/31122023>, pin: 2255), о результатах проведенной работы.

Срок – до 4 апреля 2023 года.

4. Рекомендовать управляющим администрациями управленческих округов Свердловской области:

4.1. Представить в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области отчет об исполнении Плана-графика за март 2023 года, подготовленный органами местного самоуправления муниципальных образований,

расположенных на территории Свердловской области, по пункту 2 письма Росреестра от 09.02.2023 № 01-1027-ТГ/23 при взаимодействии с территориальными отделениями Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

Срок – до 4 апреля 2023 года.

4.2. Обеспечить представление органами местного самоуправления Артемовского городского округа, Березовского городского округа, городского округа Верх-Нейвинский, городского округа Верхотурский, городского округа Староуткинск, Кленовского сельского поселения Нижнесергинского муниципального района Свердловской области, муниципального образования «Зареченское сельское поселение» Камышловского муниципального района Свердловской области, Таборинского муниципального района Свердловской области и Усть-Ницинского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области информацию об объектах недвижимости, включенных в реестры муниципального имущества, по запросу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской от 19.01.2023 № 30-01092/23.

Срок – до 7 апреля 2023 года.

5. Специализированному областному государственному унитарному предприятию Свердловской области «Областной государственный центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» разработать и представить в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области типовую форму запроса представления копий учетно-технической документации, в том числе правоустанавливающих документов, и содержащихся в них сведений, необходимых для исполнения Плана-графика.

Первый заместитель Министра  
по управлению государственным  
имуществом Свердловской области



Е.П. Николаева